

Aan de bewoner(s) van

Kenmerk : 20231218/JL/001
Contactpersoon : J. Lazeroms
Doorkiesnummer : (076) 502 4369
Uw brief van : -
Onderwerp : Woonrijpmaken De Streek Fase 4

Etten-Leur, 18 December 2023

Beste bewoner(s),

U woont in of in de omgeving van De Streek en de Markiezaathof. Vanaf januari tot en met juli 2024 start aannemer Ketelaars Groen & Infra met de uitvoering van werkzaamheden in Fase 4, van nieuwbouwplan de Streek. De definitieve inrichting van het laatste deel van het openbaar gebied van wijk de Streek wordt hiermee gerealiseerd. In deze brief leest u hier meer over.

Wanneer worden de werkzaamheden uitgevoerd?

De aannemer start op 8 januari 2024. De werkzaamheden aan de bestrating zullen naar verwachting eind juli 2024 afgerond worden. In het najaar van 2024 worden de laatste beplantingswerkzaamheden uitgevoerd.

Wat is de werkvolgorde?

Het werk wordt gefaseerd uitgevoerd.

Er wordt gestart met de Markiezaathof 2 t/m 16. De werkzaamheden eindigen met de aansluiting van de Streek op de kruising met de Grauwe Polder.

Wat gaat er in hoofdzaak gebeuren?

- De bestrating en de tijdelijke puinverhardingen uit de bouwwegen worden opgebroken.
- Er wordt grondwerk en rioolwerk verricht en de rijbaan wordt voorzien van een puinfundatie.
- De definitieve rijbaan, voetpaden en parkeerplaatsen worden aangelegd.
- Er wordt verlichting en bebording geplaatst.
- Plantvakken, bomen en gazons worden aangelegd.

Communicatie

De aannemer maakt tijdens de uitvoering gebruik van een Bouwapp. In deze app kunt u alle informatie over het project vinden. De Bouw app is beschikbaar in de Playstore en Appstore. In deze app kunt u zoeken op "Woonrijp maken De Streek Fase 4 Etten-Leur". Hierin worden vanaf 8 januari steeds updates geplaatst over de voortgang van de werkzaamheden. Ook kunt u via de app vragen stellen aan de uitvoerder op het werk. Wij raden u aan gebruik te maken van de app en zo op een gemakkelijke en leuke manier op de hoogte te blijven van de voortgang van de werkzaamheden.

De aannemer informeert u tijdig over de werkvolgorde (fasering) en wanneer er in uw straat of nabijheid (tijdelijke) afsluitingen zijn.

De gemeente informeert ook de hulpdiensten. U vindt de tekeningen en actuele informatie via www.etten-leurmakenwesamen.nl/werkaandeweg. Zoek vervolgens de locatiemarker van het project Streek en omgeving - fase 4 op de kaart of in de alfabetische lijst die onder de kaart staat.

Afsluiting straatdeel voor doorgaand verkeer waar werkzaamheden in uitvoering zijn

- Als uw straatdeel is afgesloten dient u uw voertuig buiten het werkgebied te parkeren. U hoort van de aannemer wanneer we uw straatdeel afsluiten.
- Als uw straatdeel is afgesloten, is uw woning te voet te bereiken.
- Als uw straatdeel is afgesloten, hoort u van de aannemer waar u de huisvuilcontainers op de ophaaldag kunt aanbieden. Wij vragen u om – in het deel waar gewerkt wordt – de afvalcontainers buiten de werkafzetting te plaatsen. Als u door de werkzaamheden niet in staat bent om zelf uw huisvuilcontainer naar de aanbiedplaats te brengen, dan helpt de aannemer u hierbij. Wij vragen u vriendelijk te controleren of het huisnummer van uw container nog duidelijk leesbaar is.
- Voor het doorgaande verkeer in de wijk wordt een omleidingsroute ingesteld.

Heeft u nog vragen?

We gaan ervan uit dat wij u een helder beeld hebben gegeven van wat er de komende tijd bij u in de buurt of straat gaat gebeuren. Uiteraard ervaart u overlast. De aannemer en wij gaan ons best doen om de overlast te beperken. Heeft u vragen over de uitvoering? Neemt u dan gerust contact op met de heer William Luijkx, via telefoonnummer (076) 502 4408.

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neemt u dan contact op met de heer John Lazeroms via telefoonnummer (076) 502 4369. U kunt ook een e-mail sturen naar: info@etten-leur.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

J. Lazeroms
Directievoerder Civiel en Cultuurtechniek,
Afdeling Leefomgeving