

## Ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Heigatstraat 10', Etten-Leur

Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken ter voldoening aan artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij voornemens zijn om het bestemmingsplan 'Buitengebied' (2013) inclusief de daarbij behorende herzieningen voor het plangebied Heigatstraat 10 te wijzigen. Wijziging van het bestemmingsplan is noodzakelijk om medewerking te kunnen verlenen aan het omzetten van de agrarische bestemming naar een woonbestemming. De bestaande bedrijfswoning wordt daarmee omgezet naar een burgerwoning. In verband met de voorgenomen ontwikkeling is het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Heigatstraat 10' opgesteld.

Het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Heigatstraat 10' (NL.IMRO.0777.0178WPHEIGATSTR10-2001) inclusief de daaraan ten grondslag liggende onderzoeken en overige stukken ligt gedurende de periode van 20 juli 2023 tot en met 30 augustus 2023 voor iedereen ter inzage in het stadskantoor, Roosendaalseweg 4 te Etten-Leur. Deze gegevens zijn ook raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke website [www.etten-leurmakenwesamen.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.etten-leurmakenwesamen.nl/ruimtelijkeplannen) onder "Heigatstraat 10".

Gedurende de periode van ter inzage legging kan iedereen schriftelijk of mondeling maar bij voorkeur schriftelijk een zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, Heigatstraat 10' indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Etten-Leur, Postbus 10.100, 4870 GA Etten-Leur. De zienswijze kan ook digitaal worden ingediend door gebruik te maken van het webformulier 'zienswijze indienen' ([www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) > Direct regelen > Melding en klacht > Zienswijze).

Etten-Leur, 19 juli 2023.