EINDVERSLAG VAN DE INSPRAAKPERIODE OVER HET ONDERHOUDSWERK CIMBAALHOF E.O. VOETPADEN

Hierin staan ook de standpunten van het college van Burgemeester en Wethouders op de inspraakreacties.

Wie waren uitgenodigd?
Alle direct aanwonenden/belanghebbenden ontvingen een uitnodigingsbrief om mee te praten over het onderhoudswerk Cimbaalhof e.o. voetpaden. Ook plaatsen we op 20 augustus 2025 een bericht in de Etten-Leurse bode.

Hoe konden aanwonenden en belanghebbenden de tekeningen bekijken?
Ieder aanwonenden/belanghebbenden kon van 13 augustus 2025 tot en met 5 september 2025 het voorlopig ontwerp bekijken. Het voorlopig ontwerp stond op de gemeentelijke webpagina. Alle direct aanwonenden, belanghebbenden en belangstellenden konden hier digitaal hun reacties achterlaten.
Op 25 augustus 2025 vond de informatieavond plaats in Wijkgebouw De Gong. De bewoners konden dichtbij huis het voorlopig ontwerp inzien en vragen hierover stellen.
Op 27 augustus 2025 stonden we klaar voor een telefonisch spreekuur. Van 13:00 uur tot en met 16:00 uur kon iedereen vragen stellen over het voorlopig ontwerp.

Keuze speeltoestel speelplein Waldhoornlaan
Binnen het project is ruimte om mee te beslissen over de speeltoestelkeuze. De direct omwonenden van het speelplein aan de Waldhoornlaan konden kiezen uit twee voorstellen voor nieuw te plaatsen speeltoestellen. De meerderheid koos voor:

- Ontwerp: Glijbaan met duikelrek.

De gemeente neemt deze keuze over in het definitieve ontwerp.

Reacties
We ontvingen op dit plan in totaal **10 reacties** van belanghebbende via reactieformulier, telefoon of e-mails.

Alle reacties/vragen zijn in dit eindverslag overgenomen. Een aantal reacties/vragen zijn samengevat. Vanwege de privacywetgeving staan de namen en adressen van de bewoners niet in dit verslag.

Op basis van de ontvangen inspraakreacties stelt het college van Burgemeester en Wethouders de ontwerptekeningen van het onderhoudswerk Cimbaalhof e.o. voetpaden vast samen met de volgende wijzigingen/aanvullingen:

- Aanbrengen speeltoestel glijbaan met duikelrek ter plaatse van het speelplein Waldhoornlaan;
- Aanbrengen geleidehekken nabij Waldhoornlaan 180.

Na vaststelling door het college kunnen tijdens voorbereiding en/of uitvoering van de werkzaamheden op basis van voortschrijdend inzicht nog eventuele aanpassingen worden doorgevoerd.

De ontvangen inspraakreacties zijn onderverdeeld naar de volgende onderwerpen:

A. Verharding
B. Groen
C. Riolering
D. Overig

Hierna staan de inspraakreacties per onderwerp:

A - Verharding

1. Is het mogelijk om het voetpad aan de oostzijde van de Beiaard, tussen Bazuinlaan en Cimbaalhof mee te nemen in verband met wortelopdruk en de grote plassen water die op het voetpad blijven staan?

Antwoord: Het voetpad aan de oostzijde van de Beiaard, tussen Bazuinlaan en Cimbaalhof wordt niet meegenomen als onderdeel van het project. Middels correctief onderhoud herstellen we het straatwerk als het niet meer voldoet aan het kwaliteitsniveau. De onderhoudsploeg van de gemeente heeft het straatwerk in verband met wortelopdruk daar waar nodig hersteld. Op de locaties waar nog water blijft staan gaat de onderhoudsploeg van de gemeente na of herstelwerkzaamheden aan het straatwerk nodig zijn. Bewoners kunnen problemen met het straatwerk melden via de BuitenBeterApp, WhatsApp (06-83081397) of telefonisch via 14 076.

B - Groen

1. Nabij Bazuinlaan huisnummer 103 tot en met 105 staat veel Hedera (klimop). De besjes uit de plant gaan rotten en trekt ongedierte en herfstvliegen aan. Kan hiervoor een andere soort onderbeplanting worden toegepast?

Antwoord: De Hedera, oftewel klimop, is een belangrijke plant voor de biodiversiteit, omdat het een waardevolle voedselbron (nectar, bessen) en schuilplaats biedt voor bijen, vlinders, vogels en insecten gedurende het hele jaar. De bloesem in het najaar is een onmisbare nectarbron op een moment dat er weinig andere bloeiende planten te vinden zijn, terwijl de daaruit voortkomende zwarte bessen een voedselbron zijn voor vogels. Het is ons dus bekend dat de Hedera insecten aan kan trekken.
De voornaamste reden dat we hier Hedera aanbrengen, komt voort uit de plantlocatie die bestaat uit bomen met veel wortelgroei. Op deze locatie kunnen we geen ander soort onderbeplanting aanbrengen, omdat er beperkte ruimte is om plantgaten te maken.
Daarom kiezen we op deze locatie voor Hedera die goed gedijt op plekken met beperkte bodemruimte en concurrentie van boomwortels.

2. Er staat een dode boom ter hoogte van Bazuinlaan 65?

Antwoord: De dode boom is bekend en verwijderen we tijdens de najaarskapronde van 2025. Vervolgens planten we een nieuwe boom.

3. De 2 bomen ter plaatse Bazuinlaan 33-35 / 53-55 blijven deze gehandhaafd?

Antwoord: Deze twee bomen worden verwijderd, zodat we de riolering die eronder ligt kunnen vervangen. Daarna planten we twee nieuwe bomen.

C - Riolering

1. Bij diverse woningen in de wijk ligt de tuin aan de achterzijde van de woning lager dan de straat aan de voorzijde van de woningen. Houdt de gemeente bij het vervangen van de voetpaden hiermee rekening?

Antwoord: De gemeente legt de verharding van het voetpad op ongeveer dezelfde hoogte als nu. Voor een goede afwatering leggen we het voetpad onder een lichte helling (afschot). Hierdoor stroomt het regenwater vanaf de perceelgrens naar de extra afwateringsputten/kolken die we aanbrengen in het voetpad.

2. Bij de woning hebben we ooit verstopping gehad aan de riolering. Daarbij gaf de ontstopper aan de afvoerleiding met tegenschot ligt. Houd de gemeente hier rekening mee?

Antwoord: Aan de afvoerleiding op het eigen perceel van de bewoners voeren wij geen werkzaamheden uit. De leiding vanaf de hoofdriolering tot aan de perceelsgrens vervangen we. We leggen deze leiding aan met een lichte helling (afschot) richting het hoofdriool.

3. Blijven de putten/kolken in het voetpad gehandhaafd?

Antwoord: De putten/kolken in het voetpad voor afvoer van het regenwater vervangen we en daar waar nodig plaatsen wij er extra putten/kolken bij.

4. Heeft elke woning een regenpijp?

Antwoord: Niet elke woning heeft een regenpijp. Bij de meeste woningen is echter wel een regenpijp aanwezig. De regenpijp is eigendom van de woningeigenaar. De gemeente voert hieraan geen onderhoud uit.

D - Overig

1. Op dit moment is het speelplein Waldhoornlaan zo ingericht dat er veel wordt gevoetbald door vooral oudere kinderen. Dit levert veel ellende op voor de voortuin die aan het pleintje grenst. Vooral ook de ramen zijn regelmatig doelwit. Graag hierop anticiperen wat betreft de indeling van het speelplein?

Antwoord: We vergroenen het speelplein en richten het anders in. Een kleinere speelplek zoals in de Waldhoornlaan richten we in met speeltoestellen voor de jongere doelgroep. Oudere kinderen spelen niet meer recht voor de deur en trekken de wijk in. Daar richten we bovenwijkse en grotere speel- en sportplekken voor in. Zoals bijvoorbeeld in de Paukeslag, het Cruijff Court en de Grote Toer.

2. In de straat Cimbaalhof wordt aan 2 zijde geparkeerd waardoor er moeilijk doorheen te komen is en het uitzicht ter plaatsen van de kruispunten beperkt is?

Antwoord: Het is binnen de gemeente bekend dat de parkeerdruk hoog is in de wijk. Parkeren mag in de straat Cimbaalhof aan 2 zijde van de rijbaan, tenzij anders aangegeven. Parkeren binnen 5 meter vanaf een kruising is volgens de verkeerswetgeving verboden. De bewoners gaan we hierover nader informeren middels een bewonersbrief.

3. Hekje nabij Waldhoornlaan 180 zijn na de werkzaamheden enkele jaren in de groenstroken geplaatst. Waarom kunnen de hekjes niet weer dwars op het voetpad komen te staan, zoals vroeger om de overlast van fietsers op het voetpad te beperken?

Antwoord: De gemeente is terughoudend in het plaatsen van hekjes dwars op het voetpad, zodat ook bewoners die gebruik maken van mobiliteitshulpmiddelen zoals rollator, rolstoel, scootmobiel etc. gebruik kunnen blijven maken van het voetpad. We zien dat dit op de betreffende locatie niet afdoende is en dat fietsers beperkt worden gehinderd in het gebruik van het voetpad en de groenstrook. Daarom plaatsen we extra geleidehekken. Bij de plaatsing houden we rekening met bewoners die gebruik maken van mobiliteitshulpmiddelen.

4. Waarom worden de brandgang niet meegenomen en kan de brandgang niet worden overgenomen?

Antwoord: De gemeente onderhoud alleen de brandgangen die in beheer en eigendom zijn bij de gemeente. Daarom worden op bepaalde locaties de brandgangen niet meegenomen. De gemeente neemt de brandgangen niet over en gaat daar ook geen grondverwervingstrajecten voor opstarten.

5. Mag je ter plaatse van de parkeerpleintjes achter de garagebox parkeren?

Antwoord: Ter plaatsen van de parkeerpleintjes mag alleen in de daarvoor aangegeven parkeervakken worden geparkeerd. Het is niet toegestaan om achter een garagebox te parkeren en/of de bereikbaarheid van de (naastliggende) garageboxen te blokkeren.

6. Er liggen zonnepanelen op mijn garage. Worden er naast mijn garage nieuwe bomen aangeplant?

Antwoord: In de groenstrook naast de garage planten we geen nieuwe bomen aan.

7. Hoe wordt bekendgemaakt welke nieuwe speeltoestellen er komen?

Antwoord: De bewoners die bij de stemming hun e-mail adres hebben opgegeven, ontvangen hierover per mail een terugkoppeling. Tevens leggen we dit vast in het eindverslag en definitief ontwerp.

8. Als je de qr code scant is ontwerp 1 het tweede ontwerp in de brief en net andersom. Ik wil het via deze weg even wijze op deze manier van communiceren wat kan zorgen voor verwarring.?

Antwoord: Bedankt voor het doorgeven. In de bewonersbrief zijn per abuis de opties 1 en 2 omgedraaid ten opzichte van het digitale keuzeformulier. In het digitale keuzeformulier hebben we bij elke keuzeoptie een afbeelding en een duidelijke omschrijving van de speeltoestellen toegevoegd, om eventuele verwarring bij het doorgeven van keuze te voorkomen.

9. Op ‘ons’ speelplein (Waldhoornlaan) wordt ook veel gevoetbald en gevoetvolleybald. Voor dat laatste wordt nu het huidige duikelrekje gebruikt als ‘net’. Ook het huidige draai molentje wordt nog veel gebruikt. De wip kip wordt trouwens nauwelijks aangeraakt. Nu zouden wij graag kiezen voor de combinatie draaimolen en duikelrekje, maar deze combinatie bestaat in uw voorstel niet. Als ik echt moet kiezen zouden we voor speelhuis en draaimolen gaan, maar dan met het verzoek om de wipkip te vervangen voor iets waar mee je kan voetvolleyen.

Antwoord: Het huidige duikelrek en draaimolentje komen helaas niet terug na de uitvoering van de werkzaamheden. Vanwege rioleringswerkzaamheden verwijderen we tijdelijk de betreffende speeltoestellen. Gezien de huidige staat van de speeltoestellen is herplaatsing na uitname niet mogelijk. Voor het plaatsen van speeltoestellen waarmee je kunt voetvolleyen is er onvoldoende beschikbare ruimte, zelfs bij het verwijderen van de wipkip. Daarom richten we deze kleinere speelplek, zoals aan de Waldhoornlaan in met speeltoestellen voor de jongere doelgroep. Oudere kinderen spelen niet meer recht voor de deur en trekken de wijk in. Daar richten we bovenwijkse en grotere speel- en sportplekken voor in.