

## Vastgesteld wijzigingsplan ‘Buitengebied, Windgat 35’, Etten-Leur

Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij op 13 augustus 2024 het wijzigingsplan ‘Buitengebied, Windgat 35’ gewijzigd hebben vastgesteld. Dit wijzigingsplan is opgesteld om medewerking te kunnen verlenen aan het omzetten van de agrarische bedrijfswoning naar een burgerwoning op de locatie Windgat 35.

Het vaststellingsbesluit en het wijzigingsplan ‘Buitengebied, Windgat 35’ (NL.IMRO.0777.0190WPWINDGAT35-3001), inclusief de daaraan ten grondslag liggende onderzoeken en overige bijlagen, liggen gedurende de periode 22 augustus 2024 tot en met 3 oktober 2024 voor iedereen ter inzage in het Stadskantoor, Roosendaalseweg 4 te Etten-Leur. Deze gegevens zijn ook raadpleegbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke website [www.etten-leurmakenwesamen.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.etten-leurmakenwesamen.nl/ruimtelijkeplannen) onder “Windgat 35”.

Gedurende de periode 22 augustus 2024 tot en met 3 oktober 2024 kan door een ieder tegen het besluit van 13 augustus 2024 tot gewijzigde vaststelling van het wijzigingsplan ‘Buitengebied, Windgat 35’ beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt tenzij degene die beroep instelt tevens een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dan treedt het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Etten-Leur, 21 augustus 2024.