Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

A	Agrarisch	V-V	Verkeer - Verblijf
AW	Agrarisch met waarden	WA	Water
G	Groen	W	Wonen
G-H	Groen - Houtsingel	W-A	Wonen - Aaneengesloten
T	Tuin	W-T	Wonen - Twee-aaneen
V	Verkeer	W-V	Wonen - Vrijstaand

Dubbelbestemmingen

WS-NNB — Waterstaat - Attentiezone NNB

Gebiedsaanduidingen

overige zone - groenblauwe mantel

Functieaanduidingen

(e)	erf	(-sa-dmvo)	specifieke vorm van agrarisch uitgesloten - dierenverblijven, mest- en voederopslag
(sa-mvh)	specifieke vorm van agrarisch - melkveehouderij	(st-ks)	specifieke vorm van tuin - kas
(sa-nbg)	specifieke vorm van agrarisch - nieuwe bedrijfsgebouwen	(st-osk)	specifieke vorm van tuin - ontsluiting kas
(sa-sbg)	specifieke vorm van agrarisch - te slopen bedrijfsgebouwen	(sw-vbg)	specifieke vorm van wonen - voorwaarde bouwen gebouwen
(sa-vwv)	specifieke vorm van agrarisch - voeder- en watervoorzieningen	(sw-vw)	specifieke vorm van wonen - vrijstaande woning
(sa-vli)	specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing		

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[-sba-bg] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bijgebouwen

Maatvoeringaanduidingen

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

Bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Gemeente Etten-Leur

Bestemmingsplan

Schoenmakershoek-Noordoost

Imro-idn : NL.IMRO.0777.0143SCHOENMKHOEKNO-3001

Status		Datum
Voorontwerp	:	..-..-....
Ontwerp	:	30-10-2023
Ter vaststelling	:	31-10-2023
Vaststelling	:	..-..-....

Schaal 1:2000

Tekenaar K. Wilmer

Projectleider E. Boonman

Blad in bladen 1-1

Tekeningnummer TEK03-479005-01B

Formaat A2

www.anteagroup.nl

anteagroup